



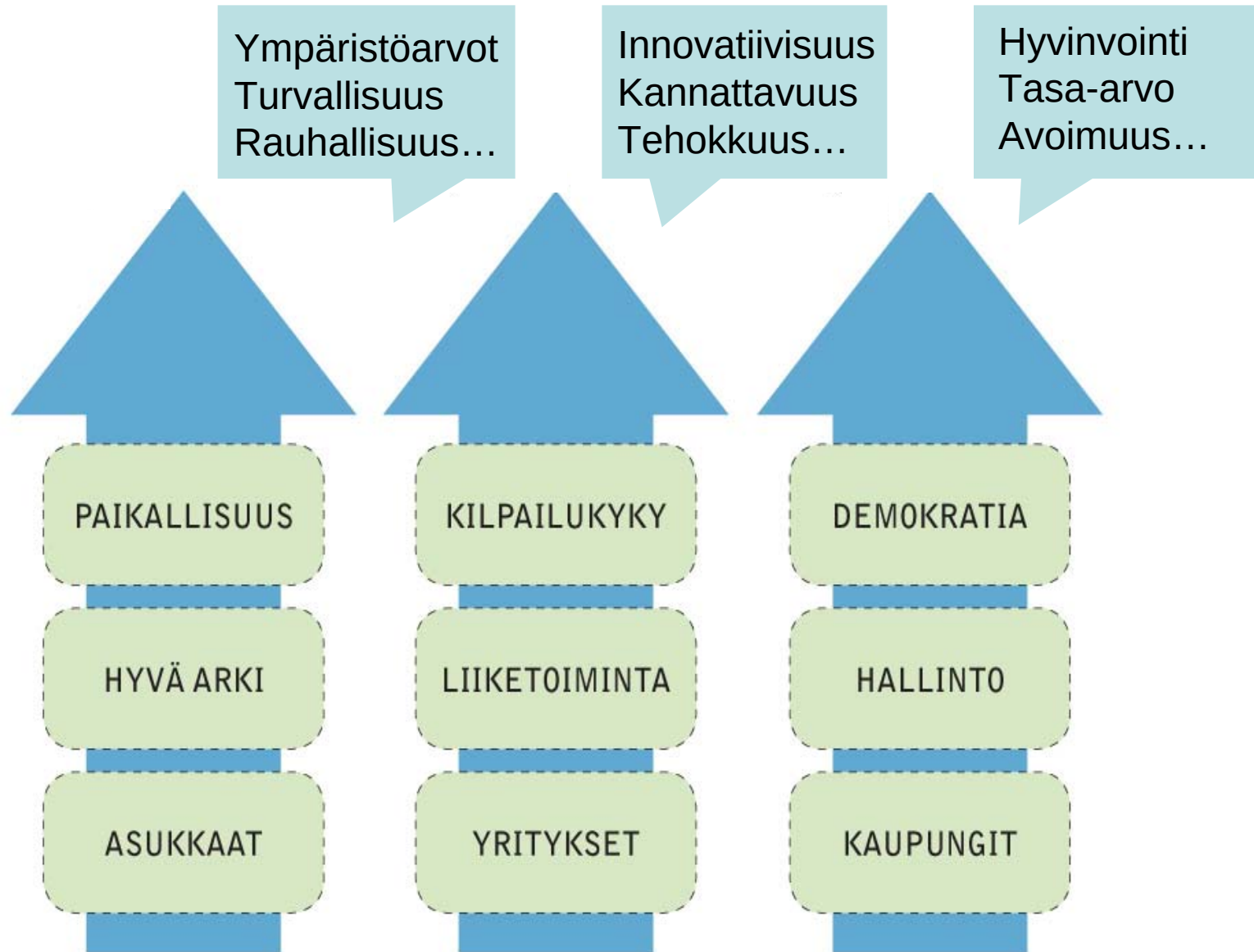
OPPIVA KAUPUNKISUUNNITTELU JA ASUMISEN ARKI

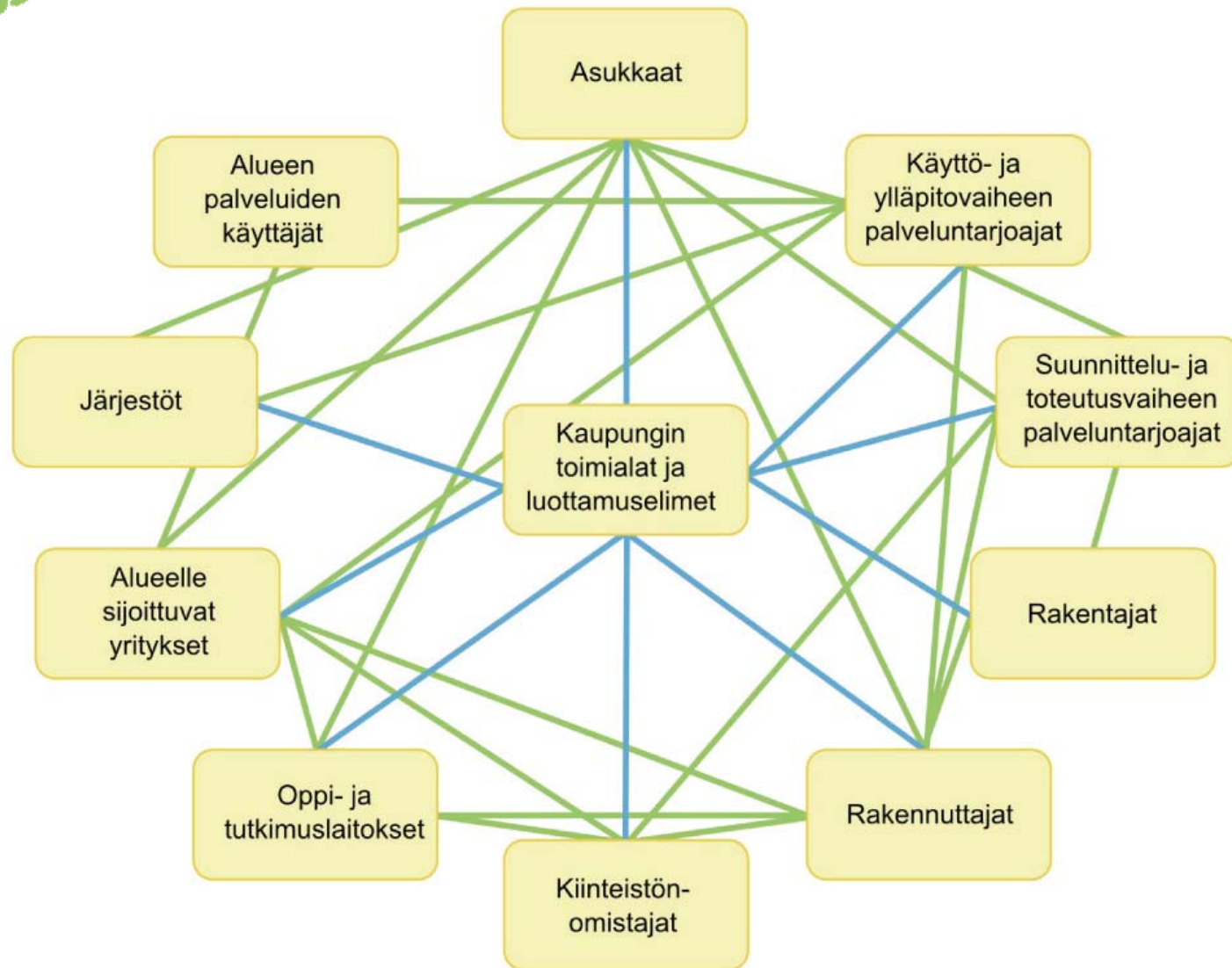
Kumppanuus

- julkisen, yksityisen ja käyttäjäyhteisön yhteistyötä

Aija Staffans 21.1.2009

Teknillinen korkeakoulu, arkkitehtuurin laitos





KUVA 64 Suurpellon verkosto.

OSAPUOLI	KEHITTÄMISINTRESSI
KAAVOITTAJA	Joustavuuden lisääminen asemakaavassa
KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNTA	Kaavaprosessin kehittäminen
RAKENNUSVALVONTA	Kaksivaiheinen rakennuslupamenettely
MAANOMISTAJA	Alueen kehittäminen, palveluiden tuottaminen alueelle
KAAVAKONSULTTI	Joustavuutta ja valinnaisuutta tukeva maankäyttösuunnitelma ja arkkitehtuuri
RAKENNUSLIIKE	Joustavuutta lisäävä toteuttamistapa
TUTKIJAT	Osallistumisprosessi ja –menetelmät (nettikysely, valintapaletti, nettifoorumi)
TULEVAT ASUKKAAT	Valintamahdollisuuksia asumisratkaisuihin

TAULUKKO 12 Nupurinkartanon kehittäjäverkosto ja sen eri intressit hankkeessa.



”Asukkaat tuotekehittäjinä”



Melama 2007



**SUUNNITTELUFOORUMI
NETTIKYSELY
JOUSTAVA ASEMAKAAVA
VALINNAISUUS ASUMISRATKAISUISSA**



Gävlen malli



”entrepreneurial prototyping”

Vancouver

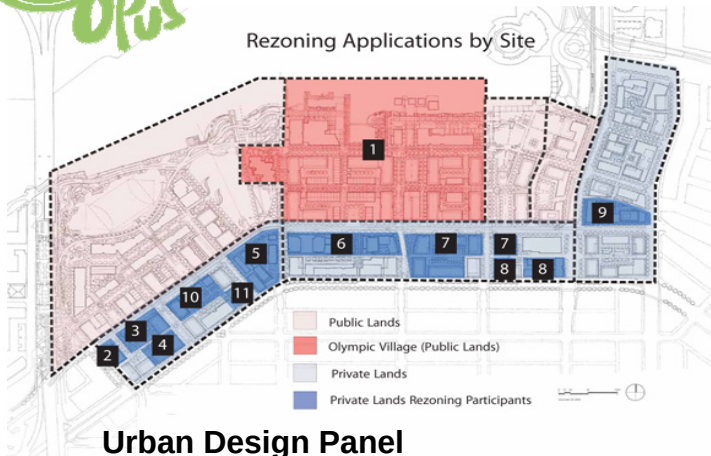
land area: 115 km², 585 000 inhabitants
(Helsinki 215 km², 580 000 asukasta)

KANADA !

Cooperative Planning Model



Public Involvement is sought
throughout this process



Urban Design Panel

12 Council appointed members

6 Architects

2 Professional Engineers

2 Landscape Architects

1 Vancouver City Planning Commission

1 Development Industry

Development Permit Board

Board Members:

Director of Development Services (chair)

Director of Planning

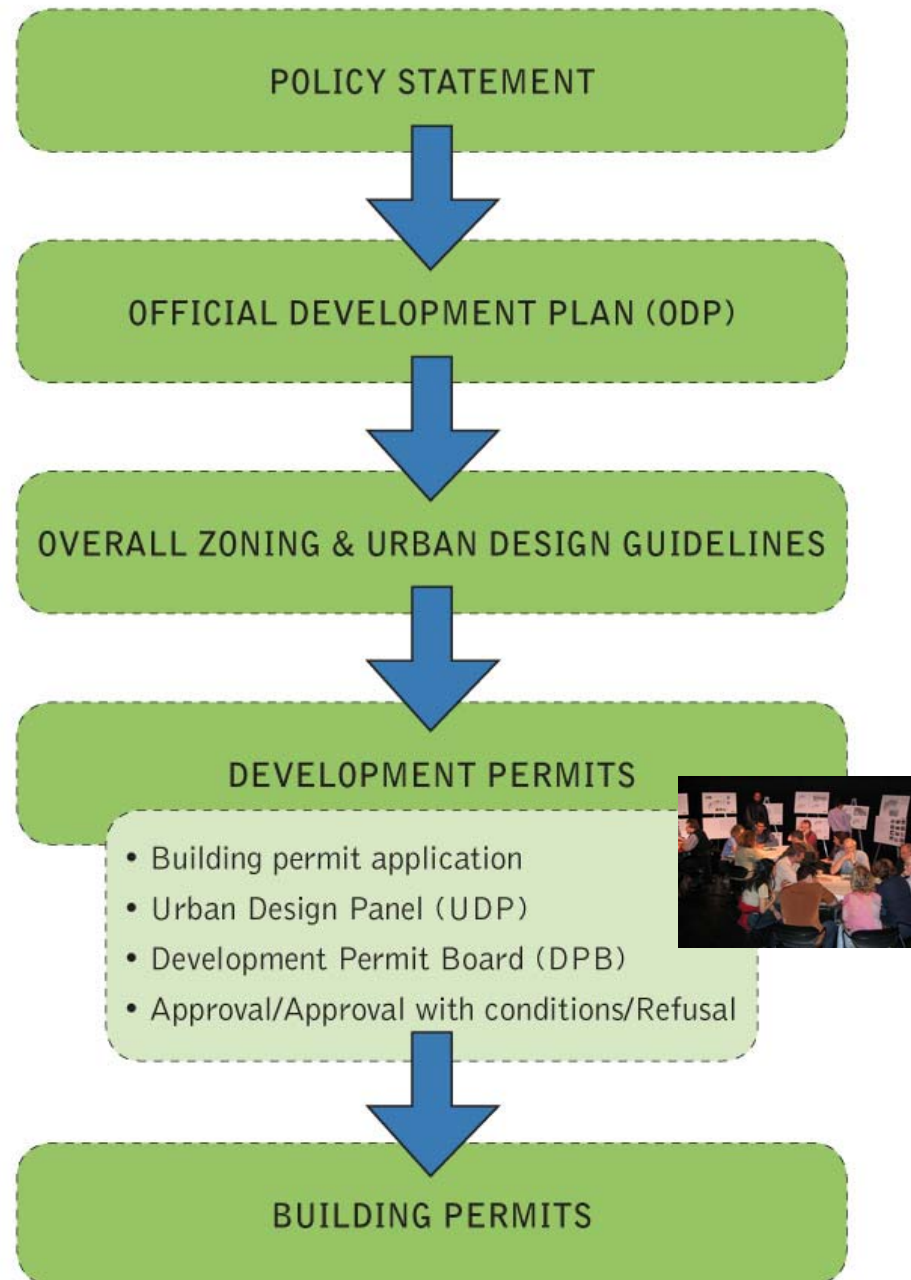
GM of Engineering Services

Deputy City Manager

8 council appointed members

Advisory Panel:

8 Council appointed representatives from the design profession, the development industry, and the general public



KUVA 59 Alueiden kehittämisprosessi Vancouverissa
(Co-operative Planning Model).



TIETOJOHTAMISELLA
INTEGROIVAAN
KAUPUNKIRAKENTAMISEEN

KAUPUNKI
KASVAA
PAIKOISTA

TEHOA OHJAUKSEEN,
JOUSTOA TOTEUTUKSEEN

OPPIVA KAUPUNKISUUNNITTELU

PAIKALLISUUS

KILPAILUKYKY

DEMOKRATIA

HYVÄ ARKI

LIIKETOIMINTA

HALLINTO

ASUKKAAT

YRITYKSET

KAUPUNGIT

TIETO • LAATU • PROSESSIT • KUMPPANUUS



**OPPIVAAN
KAUPUNKISUUNNITTELUUN !**



KIITOS!